



Ministerul Muncii și Solidarității Sociale

Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Persoanelor cu Dizabilități

Programul de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro /centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”

Titlul proiectului: "Viață independentă în comuna Pogana – servicii pentru persoane adulte cu dizabilități"

Convenție de finanțare nerambursabilă nr. 1518/15.02.2019

Nr. 1004 / 24.03.2022

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, în calitate de *autoritate contractantă*, invită operatorii economici interesați să depună o ofertă pentru achiziția de *Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante* în cadrul proiectului "Viață independentă în comuna Pogana – servicii pentru persoane adulte cu dizabilități".

Cod CPV: 71328000-3.

Valoarea estimată: 13,000.00 lei, fără TVA.

Atribuirea contractului se va realiza prin *achiziție directă*.

Criteriul de atribuire este *prețul cel mai scăzut*.

Pentru a intra în posesia documentației necesare întocmirii ofertelor vă rugăm să transmiteți solicitările dumneavoastră la adresa de e-mail office@dgaspc-vs.ro sau prin fax la numărul 0235315346.

Data limită pentru depunerea ofertelor este 30.03.2022, ora 12.00.

Ofertele vor fi depuse la sediul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, str. Șoseaua Națională Vaslui-Iași, nr. 1, localitatea Vaslui, județul Vaslui, cod poștal 730003 sau pot fi transmise în format electronic (format PDF) la adresa de e-mail office@dgaspc-vs.ro.

Director general,
Dragoș-Andrei CAZACU

Manager financiar,
Andrei Liviu Mihăilescu





CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Ministerul Muncii și Solidarității Sociale

Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Persoanelor cu Dizabilități

Programul de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro /centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”

Titlul proiectului: "Viață independentă în comuna Pogana – servicii pentru persoane adulte cu dizabilități"

Convenție de finanțare nerambursabilă nr. 1518/15.02.2019

Nr. 1003 / 24.03.2022

Aprobat
Director general,
Dragoș-Andrei CAZACU



CAIET DE SARCINI
privind achiziția de *Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante*
în cadrul proiectului
"Viață independentă în comuna Pogana – servicii pentru persoane adulte cu dizabilități"

1. Informații generale

Autoritatea contractantă:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

Cod fiscal : 17095927;

Adresa: județul Vaslui, mun. Vaslui, Str. Șoseaua Națională Vaslui-Iași, nr. 1

Numărul de telefon/fax: 0235315138/0235315346

Adresa de e-mail/website: office@dgaspc-vs.ro/www.dgaspc-vs.ro

Persoana de contact : Apostolache Octavian

Sursa de finanțare: Programul de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”

Cod CPV: 71328000-3.

Valoarea estimată: 13.000,00 lei, fără TVA.

Atribuirea contractului se va realiza prin *achiziție directă*.

Criteriul de atribuire este *prețul cel mai scăzut*.



CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

2. Introducere

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui implementează Proiectul "**Viață independentă în comuna Pogana – servicii pentru persoane adulte cu dizabilități**" finanțat prin Programul de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”

Proiectul care are ca obiectiv extinderea infrastructurii de servicii sociale comunitare pentru dezinstituționalizarea persoanelor cu dizabilități din cadrul Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoana cu Handicap Huși.

Obiectul proiectului este un pachet format dintr-un centru de zi destinat persoanelor adulte cu dizabilități și patru locuințe protejate pentru persoanele adulte cu dizabilități.

Activitățile orientative, eligibile în cadrul proiectului, vor fi:

- Înființarea a patru locuințe protejate pentru persoane cu dizabilități prin construirea de clădiri și dotare acestora;
- Înființarea unui centru de zi pentru persoanele adulte cu dizabilități prin reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea unei clădiri existente și transformarea acesteia în centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități
- Asigurarea/modernizarea utilităților generale și specifice pentru locuințele protejate pentru persoane adulte cu dizabilități (inclusiv branșarea la utilități);
- Asigurarea utilităților generale și specifice pentru centrul de zi pentru persoanele adulte cu dizabilități (inclusiv branșarea la utilități);
- Accesibilizarea spațiului destinat serviciului social nou înființat și a căilor de acces;
- Amenajarea unor ateliere de lucru în cadrul centrelor de zi pentru persoanele adulte cu dizabilități;
- Dotări adaptate nevoilor beneficiarilor de servicii oferite de centrul de zi pentru persoane adulte cu dizabilități, inclusiv tehnologii de acces, tehnologii și dispozitive asistive pentru persoane adulte cu dizabilități;
- Dotări adaptate nevoilor beneficiarilor de locuințe protejate pentru persoanele cu dizabilități, inclusiv tehnologii de acces, tehnologii și dispozitive asistive pentru persoane adulte cu dizabilități.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire pentru încheierea contractului de achiziție publică și constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora operatorii economici își vor elabora oferta.

Autoritatea contractantă consideră că prezentul caiet de sarcini oferă informații detaliate privind serviciile ce se doresc a fi achiziționate, respectiv servicii de verificare tehnică a proiectelor.

Cerințele specificate în prezentul caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind cerințe minime. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime obligatorii din caietul de sarcini.

3. Obiectul achiziției

Obiectul achiziției constă în furnizarea de servicii de verificare tehnică a proiectelor de structuri portante. În conformitate cu prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, investitorii au obligația de a asigura verificarea proiectelor tehnice prin specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor. Astfel, Beneficiarul, prin intermediul Contractului de prestări servicii, urmărește să asigure verificarea din punct de vedere tehnic și calitativ, precum și certificarea



CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

conformității cu prevederile legale în vigoare ale proiectelor tehnice (PT, DDE, CS) și a documentației tehnice pentru autorizarea execuției lucrărilor (DTAC), aferente lucrărilor de investiții din cadrul proiectului.

4. Servicii ce urmează a fi prestate

Procedura propusă de verificare a documentațiilor:

- > Prestatorului (verificatorului de proiecte) i se va pune la dispoziție, prin grija Beneficiarului, documentațiile tehnice așa cum au fost ele elaborate de către proiectant, incluzând (dar nelimitându-se la): proiecte tehnice (PT), documentații tehnice pentru obținerea autorizației de construire (D.T.A.C), caiete de sarcini (C.S), detalii de execuție (D.D.E), dispoziții de șantier etc. aferente obiectivului de investiții.
- > În termen de maxim 5 zile de la primirea documentației, Prestatorul va înainta Beneficiarului un Raport de analiză, care va cuprinde observațiile, recomandările, completările și elementele considerate necesare pentru ca acesta să poată atesta, prin semnarea și stampilarea documentației, faptul că acesta corespunde din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.
- > Raportul de analiză se va transmite, prin grija autorității contractante, Proiectantului care va completa și integra eventualele observații. Prestatorul va furniza Proiectantului toate clarificările necesare referitoare la raportul de verificare. Eventualele litigii dintre Prestator (verificatorul tehnic atestat) și Proiectant vor fi rezolvate de către Experții tehnici atestați, care au elaborat expertiza la faza SF/DALI. Decizia expertului este obligatorie pentru ambele părți, iar răspunderea revine acestuia.
- > În termen de maxim 3 zile de la transmiterea documentației revizuite conform celor consemnate în Raportul de analiză, Prestatorul va emite Referatul de verificare și documentația semnată și stampilată, confirmând astfel ca aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege.
- > În perioada de asistență tehnică asigurată de proiectant, Prestatorul va asigura verificarea eventualelor modificări aduse proiectului, inclusiv a documentației AS-BUILT, prin elaborarea raportului de verificare în termen de maxim 3 zile de la înaintarea documentației și a referatului de verificare în termen de maxim 2 zile de la înaintarea documentației revizuite, dacă este cazul.

În cadrul procedurii de verificare a proiectelor, Prestatorul va analiza minim:

- dacă documentația conține toate piesele scrise și desenate ale proiectului;
- dacă piesele scrise sunt corelate cu piesele desenate (inclusiv cu caietele de sarcini și listele de cantități);
- dacă documentația îndeplinește criteriile de satisfacere a cerințelor esențiale de calitate;
- dacă documentația respectă prevederile reglementărilor tehnice aplicabile proiectului, valabile la data verificării.

Verificatorul de proiecte:

- a) răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului pe care îl verifică;
- b) răspunde pentru realitatea, corectitudinea și completitudinea datelor și informațiilor înscrise în documentele semnate și stampilate.

Raportul de analiză va conține cel puțin:

- Lista de documente originale analizate - se vor menționa titlul documentului, elaborator, data elaborării;
- Identificarea problemelor existente și potențiale care rezulta din documentația verificată și care pot afecta implementarea proiectului;
- Constatările verificatorului de proiecte- documentația scrisă și desenată: grad de completitudine, cu specificarea elementelor lipsă, după caz;



CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

- Analiza modificării soluției tehnice în perioada de asistență tehnică acordată de proiectant;
- Concluzii și recomandări ale prestatorului privitoare la documentație.

Pe parcursul verificării documentațiilor tehnice, prestatorul va semnala beneficiarului și proiectantului problemele identificate sau neconformitățile cu privire la prevederile legale în vigoare din documentație, astfel încât în cel mai scurt timp posibil, proiectantul să poată aduce modificările/completările necesare la documentația existentă.

5.Echipa Prestatorului

Prestatorul va asigura personalul corespunzător (din punct de vedere al expertizei și a timpului alocat), format din specialiști verficatori de proiecte atestați conform Ordinului MDRAP nr. 2264/2018. Verficatorii de proiect trebuie să fie independenți față de proiectant și față de experții tehnici care au întocmit expertizele tehnice din proiect.

Pentru personalul utilizat în îndeplinirea contractului vor fi prezentate atestate pentru demonstrarea calificărilor solicitate. Toate referirile la diplome/atestare, etc, se vor citi cu mențiunea „sau echivalent”. Documentele justificative pentru verficatorii de proiecte (certificatul de atestare, legitimația) trebuie să fie valabile la data ofertării, precum și pe toată durata contractului.

6.Durata contractului

Contractul de servicii începe după emiterea Ordinului de începere.

Durata contractului de prestare a serviciilor este de 14 de luni de la primirea Ordinului de începere, incluzând și perioada de execuție a lucrărilor când prestatorul va verifica dispozițiile de șantier emise, dacă este cazul, precum și documentația de tip „as-built”- proiectul tehnic actualizat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora (H.G. nr. 343/2017). Beneficiarul își rezervă dreptul de prelungire a duratei totale de prestare a serviciilor, funcție de derularea Contractelor de lucrări, fără costuri suplimentare din partea prestatorului.

7.Obligații și răspunderi

Specialiștii verficatori de proiecte atestați răspund în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului, conform prevederilor art. 26, alin(1) din Legea nr. 10 /1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prestatorul va utiliza toate documentațiile puse la dispoziție doar în scopul solicitat și cu păstrarea confidențialității.

Prestatorul este obligat să asigure verificarea proiectelor tehnice încadrându-se în termenele de predare prevăzute în contract.

8.Prezentarea ofertei

8.1 Prezentarea ofertei tehnice

Ofertantul are obligația să prezinte propunerea tehnică în conformitate cu toate specificațiile tehnice conținute în Caietul de sarcini.

Propunerea tehnică va cuprinde - Modul în care ofertantul va respecta cerințele impuse de Beneficiar și va conține și un tabel cu specialiști verficatori de proiecte atestați, propuși pentru verificarea pe specialități a documentației tehnice elaborată la faza PT.

8.2. Prezentarea ofertei financiare

Oferta va conține Centralizatorul oferta, în care valoarea totală ofertată se va defalca din punct de vedere valoric, cu încadrarea/respectarea următoarelor faze:



CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

- Faza 1 - Verificare tehnică a documentației la faza proiect tehnic - PT, D.T.A.C, C.S, D.D.E, etc- 85% din valoarea totală a ofertei
- Faza 2 - Verificare la faza „ Asistența Tehnică (modificări aduse proiectului prin dispoziții de șantier, inclusiv a documentației AS-BUILT) - 15 % din valoarea totală a ofertei. Ofertantul are obligația de a prezenta prețul (fără T.V.A.) în lei și T.V.A. separat. Prețul contractului rămâne ferm în lei (nu se actualizează) pe toată durata de îndeplinire a acestuia.

9. Modul de predare

Rapoartele de analiză se vor predă în 2 exemplare originale, pentru fiecare lot în parte. Referatele de verificare se vor predă în 2 exemplare originale, pentru fiecare lot în parte. Documentația semnată și stampilată se va predă în 5 exemplare originale (cele care au fost depuse spre verificare de către autoritatea contractantă)

Modalitatea de plată

Plata serviciilor se va face etapizat pe măsura realizării, după cum urmează:
- Verificarea tehnică a documentației la faza proiect tehnic - PT , DTAC , CS, DDE - se achită la 30 de zile de la recepționarea Referatului de verificare elaborat pe fiecare specialitate și a documentației verificate, semnate și stampilate de către verficatorii de proiecte atestați.
- Verificarea documentațiilor la faza „ Asistență Tehnică - Valoarea totală se va achita în 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

9.Egalitatea de șanse și de gen. Nediscriminarea

Ofertanții au obligația de a indica în cadrul ofertei tehnice faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de asigurarea și promovarea egalității de șanse și de tratament între angajați, femei și bărbați, în cadrul relațiilor de muncă de orice fel, inclusiv prin introducerea de măsuri și dispoziții pentru interzicerea discriminărilor bazate pe criterii de sex, apartenența la grupuri minoritare, rasă, religie, dizabilități etc. Obligațiile privind egalitatea de șanse, de gen și nediscriminarea vor fi asumate ca obligație contractuală.

Manager proiect
Ionuț Dănilă

Manager financiar,
Andrei Liviu Mihăilescu

Responsabil tehnic,
Ștefan Barbu